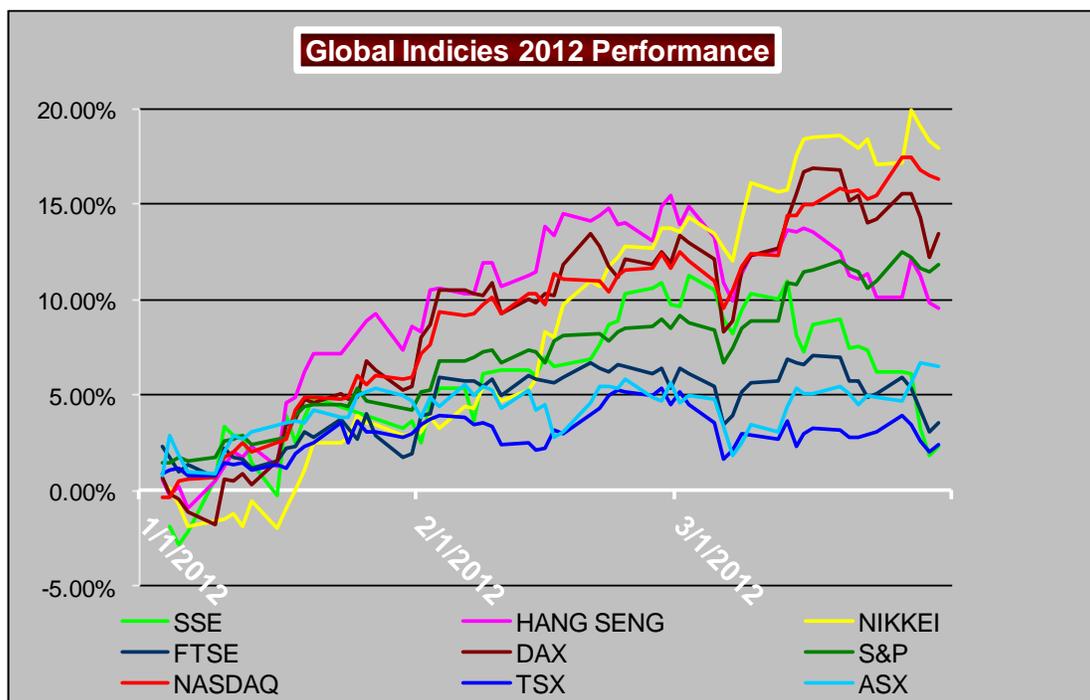


GDB 投资环境每月通讯 (2012 年 4 月)

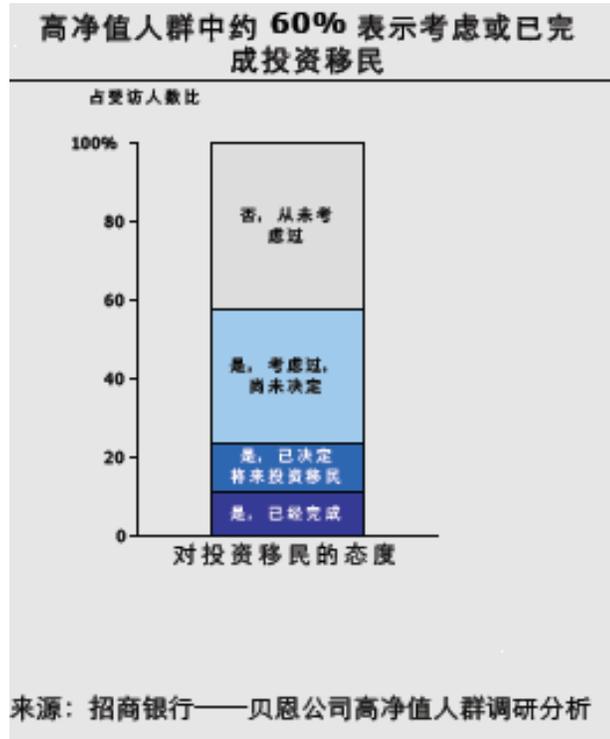
上月世界证券市场走势

2012 年 3 月的全球指数		
上证指数	2,262.79	-156.00 (-6.45%)
香港恒生指数	20,555.58	-1,022.61 (-4.74%)
东京日经指数	10,083.56	+312.22 (+3.20%)
伦敦金融时报指数	5,768.50	-103.00 (-1.75%)
德国股票指数	6,946.83	+114.86 (+1.68%)
道琼斯股指	13,212.04	+259.67 (+2.00%)
标准普尔 500 指数	1,408.47	+42.57 (+3.12%)
纳斯达克指数	3,091.57	+112.46 (+3.77%)
澳洲证券指数	4,335.20	+44.20 (+1.03%)
多伦多证券主版指数	12,392.18	-250.80 (-1.98%)
多伦多证券创业板指数	1,566.39	-108.56 (-6.48%)



投资环境及政策走势

1. 根据贝恩公司和中国招商银行共同发布的“2011年中国私人财富报告”显示，超过60%的中国高净资产人群在考虑移民或子女的海外教育问题。



因为很多 GDB 公司的中国客户和合作伙伴有相似的需要，我们将在本期通讯中着重介绍一些主要投资移民国家的相关政策，要求，和申请程序。以及一些新兴投资移民目的地的情况。

美国:

- 一次现金投资 50 万美元在政府批准的地区项目中
- 可较快获得美国永久居民（绿卡）身份。平均案件处理时间 9—12 个月
- 投资有风险（不保本），而且必须投资在政府规定的当地项目中
- 其它申请条件相对简单

- 永久居民身份的头 2 年要满足额外附加条件
- 主申请人可包括配偶及未满 21 周岁的子女
- 可以随意选择定居地，不需要与投资项目所在地相同

加拿大:

- 需要合适主申请人净资产超过 160 万人民币
- 一次性对加拿大联邦政府现金投资 80 万加币，5 年后退还本金，但没有任何利息收益; 或者一次性支付 22 万加币，无返还
- 申请人及其未成年子女可直接获得永久居民身份（枫叶卡），并在满足居住条件后最终申请入加拿大国籍
- 申请周期为 24—36 个月左右

*注： 加拿大的投资移民项目分为联邦政府和魁北克省政府两个不同项目。联邦项目现在暂时停止接收新申请。魁北克项目还在继续接收新申请，但最近公布的 2700 个投资移民名额在 1—2 月内就会完成。2012 年，联邦和魁北克省投资移民项目都将进行重新评估，广泛认为评估后投资移民的门槛将会提高。

英国:

- 现金投资一百万英镑，五年周期，无息。
- 其它选择有一次现金投资 38 万英镑，五年后收回 22 万英镑。费用总计为 16 万英镑。
- 不需要有任何曾经的从商经验
- 不需要移民体检，面试也多数会减免
- 申请过程很短，通常在递交申请后 8 周内得到批复。
- 申请人需年满 18 周岁，拥有足够净资产，并准备在英国度过一年中的大部分时间

圣基茨和尼维斯:

- 对圣基茨和尼维斯政府无偿捐赠 25 万美元，或在当地购买价值 40 万美元以上的房地产物业
- 没有最低净资产要求
- 不需要在当地居住
- 不需要曾经的商业经历
- 没有所得税等限制
- 基本无任何附加条件
- 圣基茨和尼维斯护照自动获得超过 100 个国家的免签证优惠
- 对需要在最短时间内获得国际间行动自由的个人比较适合，性价比较高。

除了以上的介绍外，我们还附上前面提到几个国家投资移民要求，条件，及优劣的比较。表格由 GDB 的投资移民业务合作伙伴 “Henley & Partners” 提供，并附加香港和澳大利亚的情况。

	United States	Australia	Hong Kong	Canada	United Kingdom
Program Name	EB-5 Investor Visa Regional Centre Program	State-Sponsored Investor Visa	Capital Investment Entrant Scheme	Immigrant Investor Program	Tier 1 (Investor) Category
Avg Processing Time	6-9 months	12-18 months	6-9 months	36-60 months	1-2 months
What is granted upon (a) approval of the initial application and (b) any subsequent extension(s) of the initial Visa	(a) 2-year Conditional Resident Visa, (b) Permanent Resident after 2 years if conditions met	(a) 4-year Conditional Resident Visa, (b) Permanent resident Visa after 4 years if conditions met	(a) 2-year Resident Permit, (b) renewed every 2 years (2+2+2+1)	(a) immediate PR card, (b) Applicant + family can renew PR card if they maintain at least 730 days in Canada during the preceding 5 years	(a) 3-year Entry Clearance Visa, (b) renewed for an additional 2 years (if only 1 million in qualified investments)
What is achieved upon maturity of the investment period	US Green Card, if all conditions met	Permanent Resident Card, if all conditions met	Permanent Resident Hong Kong ID Card, if all conditions met	Applicant + family can apply for Citizenship if they meet the residency and other requirements	Indefinite Leave to Remain (i.e. Permanent Residence)
Investment Amount (country currency)	USD 500,000 (Regional Centers)	AUD 750,000 (State programs)	HKD 10,000,000	CAD 800,000	€1,000,000/5 years €5,000,000/3 years €10,000,000/2 years
Equivalent Investment Amount in GBP	€ 320,000	€ 500,000	€ 815,000	€ 500,000	€1,000,000/5 years €5,000,000/3 years €10,000,000/2 years
Investment Period	5 years	4 years	7 years	5 years	5/3/2 years
Investment Risk?	YES, but can be mitigated	None - Government Bonds	Applicant can choose guaranteed investments	None - Government guarantee	Applicant can choose guaranteed investments
Financing options?	Not permitted	Not permitted	Not permitted	Yes	Yes
Minimum Net Worth Requirement	None	AUD 1,125,000	HKD 10,000,000 for the preceding two years prior to the application	CAD 1,600,000	€2,000,000 PNW if financing
Business Experience Required?	No	Yes	No	Yes	No
Investment Return provided to Applicant?	YES	YES	YES	NO	YES

GDB 与在加拿大的移民机构和律师有密切配合。如果您对其公司所提供的投资移民的专门服务有问题或指教，请联系我们。

近期海外投资项目推荐

1. GDB 中国海外联合基金

由 GDB 管理的离岸私募投资基金。主要投资目标为海外优质资产的股票，期货买卖，和私有股权投资；投资方向为中型市场，成长行业收购和兼并，以及对不良资产的改制及转卖。主要投资产业为矿产，油气，再生能源，房地产及科技类。预计内部收益率在 20%/年，最低投资额为五十万美元。

2. “Clear Hill” – 铁矿

“ClearHill” 所有土地上共有政府颁布的 10 份金属类和工业采矿许可证，涉及总面积 76,652 公顷。项目内共有三个主要矿源：“Rambling Creek”，“Whitemud Creek”，和 “Worsley”。

“Rambling Creek”矿区的 33.04%的铁矿石储量的显示储量为 139,777,000 吨，另有 33.70%的铁矿石推断储量为 62,824,000 吨。

3. “Tampoon Resources Inc” – 石油和天然气

五千万加元私募投资项目。资金用于加拿大西部石油及天然气盆地项目的开采项目。现有开发原油产量约 300 桶/天，储量丰富。(Est. 600bbls/d flush; 200bbls/d aver prod); 600,000 barrels 38-42 API/well.)

4. “Open Range” – 石油和天然气

一千万加元投资项目。其中五百万购取” B” 类股权：8%的年利率和董事会投票权，在 2012 年 12 月 31 日可以每股 1 加元兑现。另外五百万加元购取\$1.5/股的公司原始股。投资用来扩大现有土地资源从 11,000 英亩至 70,000 英亩。2011 年预计原油产量为 2,000 桶/天。项目位于美国的北达科他州，与其它美国大型石油开发商的项目接壤。